

Sag nr. VA 30.0  
28. november 2025**Koncentrat af dialogmøde d. 27.11.2025 på Vallensbæk Havn**

Mødet blev afholdt i Vallensbæk Sejlklub kl. 19-21. Ca. 50 personer deltog.

Bestyrelsesformand Søren Bo Christiansen bød velkommen og præsenterede første del af oplægget "Udviklingsplan for Vallensbæk Havn 2.0 – Dialogmøde d. 27.11.2025 med havnens interessenter".

De efterfølgende dele blev præsenteret af bestyrelsesmedlem Mogens Saigal og Dan B. Hasløv fra Hasløv & Kjærsgaard.

Der blev modtaget og besvaret spørgsmål under og efter oplægget.

Afslutningsvis blev det tydeliggjort, at intet er besluttet, og at en generalforsamling er nødvendig for at godkende en finansiering.

Der blev opfordret til at skrive til dem, I kender i bestyrelsen, og til formanden. Materiale fra udviklingsprocessen kommer på hjemmesiden – fra ingeniørrapporter til aftenens præsentation og den uddelte folder.

Følgende temaer blev debatteret under og efter oplægget:

**Anlæg, Broer og Infrastruktur**

- **De nye stibroer:** Der blev spurgt ind til gennemsejlingshøjde og adgang for både. Det blev afklaret, at broerne bliver høje nok til både uden mast. Oprindelsen af idéen til stibroerne stammer fra den tidligere proces/interviewrunde, ikke direkte fra kommunen.
- **Placering og udformning:** Der var ønske om, at stibroen ved bro I adskilles fra selve bådebroen for at mindske og færdsel ved bådpladser. Yderligere blev der gjort opmærksom på, at den øgede trafik vil medføre øget slid og deraf behov for ekstra vedligeholdelse af havnen.
- **Brotyper og bevarelse:** Der er endnu ikke taget stilling til, om der skal bruges pæle- eller flydebroer. Det blev afklaret, der ikke er planlagt færre pladser ved S-broen. (Der var blot tale om et overlap fra en grafisk signatur for en områdeinddeling.) Vedrørende Bro M diskuteres muligheden for platforme/vandadgang i stedet for den nuværende bådpladser som forslås nedlagt.
- **Materialer:** Der blev foreslået at bruge genbrugsplast (inspireret af tyske havne) til trædæk.

**Tryghed, Sikkerhed og Kriminalitet**

- **Bekymring for tyveri:** Flere udtrykte bekymring for, at nye stibroer og øget offentlig adgang vil lette adgangen for tyve.
- **Forebyggelse:** Der blev foreslået løsninger med låge (stållåge) og magnetlåse på broerne, hvis hærværk eller tyveri bliver et problem. Det kriminalpræventive aspekt vil blive tænkt ind i den videre planlægning.
- **Graffiti:** Der er fokus på problemet. Pavillonner er nyligt blevet rengjort.

### Liv på Havnen vs. Privatliv

- **Åbenhed:** Der var en debat om balancen mellem at skabe liv og bevare roen. Nogle argumenterede for, at trafik og åbenhed skaber liv og tryghed (øjne på havnen), mens andre var bekymrede for gener for de bådejere, der ligger på de berørte broer og på havnen som helhed.
- **Gæstesejlere:** Forslag om at bruge bro I til gæstesejlere, hvis den forlægges med en stibro. Dog er gæstesejlersæsonen kort — cirka fire måneder.
- **Helårsbeboelse:** Der blev spurgt til muligheden for at bo på sin båd hele året. Svaret var, at kommunen p.t. ikke tillader det, selvom der blev henvist til ændringer i praksis i Ishøj og tolkninger af Fingerplanen.

### Natur og Miljø

- **Bevarelse af træer:** Der var stor enighed om at bevare træerne. Der skal tages hensyn til rødder ved belægningsarbejde, og man skal passe på, ved større arbejder og at anlægsmaskiner ikke skader rødder og træerne.
- **Genbrug af materialer:** Opgravet materiale fra uddybning kan potentielt sælges eller bruges til digeforhøjelse, forudsat at miljøforholdene og andre relevante forhold tillader det.
- **Algebekæmpelse:** Det er dyrt og underlagt skrappe miljøkrav. Der køres forsøg med et prøvefelt.

### Faciliteter for Brugere og Gæster

- **Autocampere:** Der er ønske om at forbedre forholdene for autocampere (indtægtskilde), herunder bedre toiletforhold og evt. udnyttelse af græsplænen ved bro G og I (rester af shelter kan fjernes).
- **Badefaciliteter:** Ønske om bedre badefaciliteter til glæde for både faste brugere og gæster.
- **Vand og El:** Der blev spurgt til de nyere vandudtag og problemer med vandslanger. Nye elementer (elstandere mv.) genbruges ved brofornyelse. Vandforsyning til nyere, ikke-tilsluttede vandudtag etableres som en del af brofornyelsen.

### Strategi og Økonomi

- **Økonomi og Tidsplan:** "År nul" i 10-års planen defineres som det år, finansieringen falder på plads. Der blev stillet spørgsmålstegn ved omkostningerne til to nye stibroer til i alt 3 mio. kr.
- **Nabohavne og Grunde:** Mulighed for privat samarbejde med Ishøj omkring vinteropbevaring. Situationen omkring "Søsterne P" areaerne er stadig uafklaret.
- **Inspiration:** Opfordring til at se på løsninger fra lov om Køge Bugt Strandpark vedrørende formidlingsplads.

DBH / JBW