

Forskrift for begrænsning af gener fra støjende, støvende og vibrerende bygge- og anlægsarbejder i Vallensbæk Kommune

Formål

§1 Formålet med denne forskrift er at forebygge og begrænse gener fra støj, støv og vibrationer ved nedrivnings-, bygge- og anlægsaktiviteter i Vallensbæk Kommune.

Stk. 2 Det er bygherren, der er ansvarlig for at arbejdet tilrettelægges og udføres efter de retningslinjer, der gives i denne forskrift.

Lovgrundlag

§2 Forskriften er udarbejdet i henhold til §20 stk. 2, i Miljøministeriets Bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter, BEK nr. 844 af 23/06/2017 (Miljøaktivitetsbekendtgørelsen).

Gyldighedsområde og definitioner

§3 Forskriften er gældende i Vallensbæk Kommune

§4 Forskriften gælder ved midlertidigt offentligt og privat bygge- og anlægsarbejde, fx nybyggeri, nedrivning og renovering af bygninger, vejarbejde og sporarbejde mv.

Stk. 2 Forskriften omfatter støj-, vibrations- eller støvfrembringende aktiviteter i forbindelse med nedrivning og midlertidigt bygge- og anlægsarbejde.

Stk. 3 Center for Teknik i Vallensbæk Kommune afgør i tvivlstilfælde, hvad der henregnes til midlertidigt bygge- og anlægsarbejde.

Stk. 4 Bestemmelserne i denne forskrift er ikke til hinder for, at Vallensbæk Kommune kan stille krav om yderligere forureningsbegrænsende foranstaltninger i henhold til gældende lovgivning.

§5 Forskriften gælder ikke for virksomheder, hvor støjforhold er reguleret af virksomhedens miljøgodkendelse, eller for støjende aktiviteter, der er omfattet af andre bestemmelser udstedt med hjemmel i Miljøbeskyttelsesloven (fx vindmøllestøj, jernbanestøj mv.)

Stk. 2 Forskriften gælder ikke for private grundejeres eget arbejde fx opførelse af udhus, garage eller lignende. Evt. klager i den forbindelse skal rettes til politiet.

Støjgrænser

§6 Støj fra bygge- og anlægsaktiviteter skal overholde de vejledende grænseværdier for støj jf. Miljøstyrelsens vejledning nr.5/1984 (uddrag ses i Bilag A).

§7 Særligt støjende aktiviteter jf. §16 er undtaget for grænseværdierne for støj (Bilag A), men er omfattet af bestemmelserne om begrænsede arbejdstider, jf. §16.

§8 Hvis der er brugere/borgere i en bygning, hvor der foretages bygge- og anlægsarbejder, må bygningstransmitteret støj fra bygge- og anlægsaktiviteter ikke overstige de vejledende støjgrænseværdier i Miljøstyrelsens vejledning nr.5/1984 (uddrag ses i Bilag A).

Stk.2 Hvis der er brugere/borgere i en bygning, hvor der foretages bygge- og anlægsarbejder, og hvis støv, støj eller vibrationer vil være til væsentlig gene for brugerne/borgerne, kan Vallensbæk Kommune stille krav om etablering af særlige lokaliteter for brugerne/borgerne (genhusning) eller stille krav om begrænsning af bygge- og anlægsarbejderne i driftstiden.

§9 Uanset bestemmelsen i §6 skal valg af maskiner, arbejdsmetoder og indretning af arbejdspladsen ske, så omgivelserne generes mindst muligt af støj og vibrationer.

Stk. 2 Hvis det er teknisk og økonomisk muligt skal der foretages støjdæmpning eller støjafskærmning af støjende aktiviteter.

§10 Vallensbæk Kommune kan forlange dokumentation for, at valgte maskiner og arbejdsmetoder er de mest skånsomme for miljøet med hensyn til støj og vibrationer.

Stk. 2 Vallensbæk Kommune kan forlange, at der benyttes alternative maskiner og arbejdsmetoder med henblik på at begrænse støj og vibrationer.

§11 Vallensbæk Kommune kan forlange, at den ansvarlige entreprenør foretager støjmåling i forbindelse med bygge- og anlægsaktiviteter, hvis det konstateres, at aktiviteterne giver anledning til væsentlig forurening i omgivelserne.

Stk. 2 Målinger og beregninger skal udføres i forhold til de til enhver tid gældende, vejledende retningslinjer fra Miljøstyrelsen.

Stk. 3 Alle udgifter til målinger, beregninger og nødvendig dokumentation skal betales af virksomheden, der skal overholde grænseværdierne.

Stk. 4 Målinger, beregninger og dokumentation skal udføres af en person eller en virksomhed, der er akkrediteret eller certificeret til at udføre disse og kan opfylde de til enhver tid gældende kvalitetskrav.

Støv

§12 Valg af maskiner, arbejdsmetoder og indretning af arbejdspladser skal ske, så omgivelserne generes mindst muligt af støv.

Stk. 2 I tørre perioder skal udførende entreprenør foretage nødvendig vanding, vådfejnning, af- eller inddækning (eller anden støvhæmmende foranstaltning) i forbindelse med støvende aktiviteter

Stk. 3 Vallensbæk Kommune afgør i tvivlstilfælde om omfanget af de afhjælpende foranstaltninger (vanding, vådfejnning, af- og inddækning) er tilstrækkelige.

§13 Ved nedrivning, håndtering og læsning af affald, jord, grus mv. skal det sikres, at dette sker på en miljømæssig forsvarlig måde, herunder særligt i forhold til materialets forureningsmæssige karakter. Støvgener skal undgås/begrænses ved fx afdækning og evt. vanding.

Arbejdstider

§14 Støjende og støvende bygge- og anlægsarbejder må kun foregå på hverdage mandag til fredag mellem kl.07.00 – 18.00.

- Anvendelse af elektriske bore- og skæremaskiner eller lignende værktøjer
- Anvendelse af tårnkran og lignende
- Anvendelse af elektriske lifte og lignende
- Anvendelse af trykluftsværktøj
- Opstilling og nedtagning af stillads
- Af- og pålæsning af byggematerialer og affald
- Tilsvarende støjende aktiviteter

Stk. 3 Vallensbæk Kommune afgør i tvivlstilfælde, hvad der er støjende aktiviteter.

§15 Særligt støjende aktiviteter må kun finde sted på hverdage mandag til fredag kl.08.00 – 16.00. Særligt støjende aktiviteter er fx:

- Nedramning af spuns, pæle eller lignende
- Etablering af slidsevægge, sekant-pæle eller jordankre
- Længerevarende skærende eller slibende aktiviteter, fx betonskæring, asfaltskæring, metalskæring eller lignende
- Betonnedbrydning.

Stk. 2 Vallensbæk Kommune afgør i tvivlstilfælde, hvad der er særligt støjende aktiviteter.

Dispensation

§16 Vallensbæk Kommune kan dispensere fra bestemmelserne i § 14 stk. 1 og § 15 stk. 1, når bygge- og anlægsarbejder p.g.a. sikkerhed, trafikale forhold eller byggetekniske forhold kun kan finde sted udenfor de i disse tidsrum. Derudover kan Vallensbæk Kommune i særlige tilfælde tillade støjende og særligt støjende akutte bygge- og anlægsarbejder uden for de i §14 stk.1 og §15 stk.1 anførte tidsrum.

Stk. 2 Ansøgning om dispensation fra støjgrænserne eller arbejdstiderne skal begrundes og indsendes til Vallensbæk Kommune senest 14 dage inden den ønskede aktivitet igangsættes.

Stk. 3 Vallensbæk Kommune kan i forbindelse med dispensation definere særlige vilkår til arbejdets udførelse.

Stk. 4 Arbejdet må først igangsættes ved meddelelse om endelig dispensation.

Naboinformation

§17 Hvis entreprenøren skal udføre særligt støjende aktiviteter, jf. §15, eller hvis Vallensbæk Kommune har givet tilladelse til at overskride støjgrænserne i bilag A eller har dispenseret fra bestemmelserne om arbejdstider i §14 og §15, skal udførende entreprenør skriftligt informere naboer og andre, der kan blive berørt, om arbejdets karakter, den tilladte arbejdstid og planlagte varighed. Informationen skal gives senest en uge før arbejdet igangsættes.

Stk. 2 På samme måde skal der gives information, hvis aktiviteter, der tidligere er informeret om, ændres.

Stk. 3 Vallensbæk Kommune skal samtidig med naboerne have en kopi af materialet til naboinformation.

Påbud

§20 Forskriften er ikke til hinder for, at Vallensbæk Kommune, Center for Teknik kan stille yderligere krav efter Miljøbeskyttelseslovens § 42 stk. 1-4 om forureningsbegrænsende foranstaltninger, jf. § 20 i, stk. 5 i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen

Afgørelse og klage

§21 Afgørelser, som er truffet efter denne forskrift, kan ikke påklages til højere administrativ myndighed, jf. §21, stk. 2 i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

Stk. 2 Uanset bestemmelsen i stk. 1 kan afgørelser påklages vedrørende kommunalt ejede eller kommunalt drevne anlæg, herunder anlæg, hvor kommunalbestyrelsen har væsentlig indflydelse på tilrettelæggelsen af driften, jf. §23 i Miljøaktivitetsbekendtgørelsen.

Straffebestemmelser

§22 Med mindre højere straf er forskyldt efter den øvrige lovgivning, straffes med bøde den, der:

- Uden tilladelse arbejder med støjende aktiviteter udenfor de tilladte arbejdstidsrum, jf. §14 og §15
- Uden tilladelse overskrider støjgrænserne, nævnt i bilag A.
- Undlader at foretage foranstaltninger, der kan begrænse støvgener, jf. §12 og 13
- Undlader at informere naboer og andre, jf. §17
- Overtræder vilkår for dispensation, der er meddelt i henhold til §16

Ikrafttrædelse

§23 Forskriften er godkendt af Klima, Teknik og Miljøudvalget i Vallensbæk Kommune den 03.05. 2022 og er gældende fra denne dato.

Stk. 2 Forvaltningen uddelegeres kompetence til ændringer af administrativ karakter fx vedrørende layout, lovgivningshenvísninger, kontaktoplysninger



BILAG A

Grænseværdier for støj og vibrationer fra bygge- og anlægsarbejder

Tabel 1 Vejledende grænseværdier for støjbelastning og maksimalværdier af støjniveauer målt udendørs jf. Miljøstyrelsens vejledning nr.5/1984.

Områdetype (faktisk anvendelse)	Tidsrum
	Mandag – fredag Kl. 7.00 – 18.00
1. Erhvervs- og industriområde	70 dB
2. Erhvervs- og Industriområder med forbud mod generende virksomheder	60 dB
3. Områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder (bykerne)	55 dB
4. Etageboligområder	50 dB
5. Boligområder for åben og lav boligbebyggelse	45 dB
6. Sommerhusområder og offentligt tilgængelige rekreative områder. Særlige naturområder	40 dB

Tabel 2 Vejledende grænseværdier for støjbelastningen fra virksomheder ved bygningstransmitteret støj målt indendørs jf. Miljøstyrelsens vejledning nr.5/1984.

Områdetype (faktisk anv.):	Tidsrum:
	Mandag – fredag Kl.7.00 – 18.00
1.Virksomheder (bortset fra kontorer)	50 dB
2.Kontorer	40 dB
3.Beboelsesrum	30 dB