



Referat af ordinær generalforsamling 2022

Onsdag den 16. februar 2022 kl. 19:00 i VSK's klublokaler, Vallensbæk Havn.

Til stede: 53 indskydere + 1 fuldmagt

Dagsorden

1. Valg af dirigent

Per Nørgaard blev valgt, hvorefter han konstaterede, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt. Lennart Larsen, Edna og Christian Videbæk blev udpeget som stemmetællere.

2. Formandens beretning

Formanden henviste til den udsendte beretning og havde nogle enkelte punkter, han gerne ville uddybe.

Indledningsvis præsenterede han bestyrelsen.

Han kom ind på følgende emner:

- Ingen snak om Corona – har ikke påvirket havnen negativt, men betyder fortsat ventelister og udsolgt på pladser.
- Det går godt med driften af havnen – vi har opnået en god stabilitet – og der er rimeligt styr på finanserne
- Det ny landområde – positivt modtaget fra kommunen og med et godt projektforsløb – et stort aktiv for havnen både sommer og vinter – plads til flere både på land = bedre orden og plads i vintersæsonen.
- Det nye hav(ne)bad – Valhal – seriøst et problem i forhold til sikkerhed, som vi vil holde nøje øje med.
- Fokus på søsætning og optagning – fælles ansvar for at få tingene til at glide. HUSK de simple regler – vær klar, book tid, meld fra, planlæg, osv.
- Sæsonen for krantid og særligt søsætning ændrer sig – bl.a. ved tidligere søsætning > flere både bliver i vandet om vinteren og nyder vintersæsonen.
- Lang liste af forbedringer – bl.a. ny Kermit og ny toilet tømningpumpe.
- Bestyrelsens arbejde – seminar i februar – det lange lys på og rettidig omhu – vi skal finde ud af hvordan vores havn skal sikres og ikke falder sammen om ørene på os.
- Vi skal have kigge på det samlede aftale og kontrakt-værk for havnen – det gælder ikke vedtægter. For mange områder som er uklare. Skal ses igennem af en jurist!
- Oprydning på mastehylder – 3-4 frivillige som vil være med til at sikre det sker på en fornuftig måde??
 - Jan "Pollux", John Gericke og Christian Videbæk meldte sig frivilligt til at tage oprydningstjansen.

Beretningen blev godkendt uden diskussion pr. akklamation.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for det forløbne år til godkendelse



Kassereren fremlagde regnskabstallene, som er fremsendt til indskyderne. Det går godt, og indtægterne lå noget over budget – især indskud, havne-, sæson- og gæsteleje skæppede godt i kassen.

Også omkostninger lå lidt over budget. Alt i alt betragtede kassereren resultatet som positivt. Der er hensat 170.000 kr. til etablering af omklædnings- og bedefaciliteter for vores medarbejdere efter opfordring fra Arbejdstilsynet.

Der blev spurgt til overskridelse af budgettet vedr. kranen. Der er indkøbt nye stropper, og der er indkøbt udstyr til vægtprøvning af kranen.

Regnskabet blev godkendt pr. akklamation

4. Godkendelse af budget for indeværende år samt fastsættelse af havnetakster.

Kassereren fremlagde budgettet og forslag til havnetakster.

Den foreslåede stigning ligger i tråd med, hvad der er besluttet på tidligere generalforsamlinger.

Den ligger noget under den aktuelle inflation, men det var kassererens håb, at inflationen falder til et mindre voldsomt leje i løbet af det kommende budgetår.

Budget og takstregulativ blev godkendt enstemmigt.

5. Indkomne forslag

Forslag A: Ændret regel for bredde på både og bedre udnyttelse af plads mellem pælene

Formanden motiverede forslaget med at gøre systemet mere fleksibelt og skabe en bedre udnyttelse af havnen.

Der var en del præciserende og afklarende spørgsmål, som formanden besvarede.

Forslaget blev vedtaget med 1 stemme imod.

Forslag B: Afregning af EL

Igen motiverede formanden: Formålet er en forenkling og præcisering af proceduren og samtidig at tilpasse afregningen til de faktiske elpriser.

Forslaget blev vedtaget enstemmigt.

Forslag C: Afregning for brug af mastehus

Også her motiverede formanden det udsendte forslag med at det er et led i oprydningen af depositum-ordninger.

36 stemte for

10 stemte imod

Resten undlod at stemme.

Dermed er forslaget vedtaget.

Forslag D: Forslag fra Jens Ole Hestbæk (Forslag om at ændre depositum til indskud, så beløbet ikke skal tilbagebetales)

Efter at der blev stillet spørgsmålstejn ved, om generalforsamlingen kan annullere en indgået aftale om depositum, blev der stillet ændringsforslag, så en evt. vedtagelse skal godkendes af advokaten.

Der blev først stemt om mastehus-delen:

23 stemte for



15 stemte imod

15 afholdt sig fra at stemme

Dermed blev forslaget vedtaget – med forbehold for advokatens vurdering.

Herefter blev der stemt om nøglebrik-forslaget:

10 stemte for

28 stemte imod

7 afholdt sig fra at stemme.

Dermed blev forslaget forkastet.

Forslag E: Forslag fra Peter Tobiasen (forslag vedr. totalforbud mod el-opvarmning af både)

47 stemte for forslaget

0 imod

5 afholdt sig fra at stemme

Forslaget blev vedtaget!

6. Valg til havnebestyrelsen

Jf. vedtægternes § 9 er næstformand på valg i lige år.

- Valg af næstformand:

i. Næstformand Michael Jørgensen modtager genvalg.

Michael blev genvalgt pr. akklamation

7. Valg af revisor

- Bestyrelsen foreslår valg af reg. revisionsfirma, Gilfelt Revision.

Gilfelt blev genvalgt pr. akklamation.

8. Eventuelt

Dirigenten erklærede generalforsamlingen for afsluttet kl. 21.09, hvorefter formanden takkede for god mødeledelse og ro og orden.

16/2 2022

Steen Hillebrecht

Referent

Formand

Dirigent