



# S/I Vallensbæk Havn

Nyhedsbrev september –2021

## Lidt fra havnefogeden

Jeg håber at alle har haft en skøn sommer, og I har haft en masse gode timer på havet. Selvom sæsonen ikke er slut endnu og der stadig er mange sejltimer tilbage, så er vi så småt ved at gøre klar til at tage jeres både på land for vinteren.

Lidt længere nede i dette nyhedsbrev har vi skrevet lidt om hvad du skal huske når din båd skal på land.

2021 har igen været en sæson med rigtig mange ny ansigter i Vallensbæk Havn, og jeg håber at alle i nye føler jeg velkommen her i Vallensbæk Havn, jeg vil i hvert fald gerne byde jeg alle velkommen igen.

Vi har i år taget det nye landområde i brug, og rigtig mange har benyttet både det grønne område, og den store grus plads. Grus pladsen har vi valgt bl.a. at bruge til parkering af autocamper, og de tilbagemeldinger vi får er at de har været rigtig glad for at besøge havnen. Det er jo dejligt at vi både kan tage imod gæster i vandet og på land.

Vi har en del planer for vinterperioden, og dem vender jeg tilbage med når vi kommer lidt tættere på, men en af de opgaver som bliver sat i gang når både er kommet på land, det er udskiftning af el stander på E broen. Skrider den opgave godt frem, så tager vi også og udskifter på R og Q broen i denne omgang.



## HARBA

Der er sendt mail ud fra Harba om, at I nu kan logge på jeres egen profil hvor I kan tjekke om det er de rigtige oplysninger vi har i systemet, her er det muligt at rette hvis der skulle være nogle fejl - hvis I har problemer er I velkommen til at kontakte havnekontoret, og I er også velkommen til at komme forbi kontoret hvor vi har en pc sat op til at hjælpe jer.

## Optagning - krantid

Når man bestiller krantid for at komme på land for vinter, så skal man huske at der også skal gives besked om hvilken perioden man ønsker at få søsat båden igen i foråret 2022. Det er rigtig vigtigt at man er realistisk i forhold til hvornår man har sin båd klar til søsætning, hellere vælge en periode der er lidt senere hvis man er i tvivl.

Hvis du **ikke** havde stativ sidste år skal du huske at bestille det ved at sende en mail til havnekontoret.

## **HUSK AT: Optagning skal være bestilt senest 1. november.**

### Søsætningsperioder 2022

- M - sidste 14 dage af marts
- A - første 14 dage af april
- B - sidste 14 dage af april
- C - første 14 dage af maj
- D - sidste 14 dage af maj.

Husk i forbindelse med optagning:

Båden skal ligges til med styrbord ind mod kaj når båden skal løftes.

Det er din båd, så du bør vide hvor stropperne skal sidde. Er der ikke løftemærke på din båd, så anviser du hvor vi skal løfte.

Personalets anvisninger skal herefter følges i forbindelse med løft.

Man skal altid møde 2 personer op til kranløft, ellers vil man blive opkrævet for assistance.

Ryd op efter dig selv når du har vasket din båd, og husk at fjerne jeres indhalere og fortøjninger fra jeres plads når båden skal på land for vinterperioden.

*I øvrigt henvises til standard kontraktvilkår som er gældende for alle indskydere i havnen.*

### **Afregning af EL forbrug**

Det er vigtigt at man får aflæst sin elmåler. I havnens regler står der at man skal aflæse/afregne kvartalsvis. Send en mail eller kom forbi havnekontoret og fortæl hvad tælleren står på.

### **Affald**

HUSK - affaldscontainer på havnen IKKE er til storskrald, men kun til husholdningsaffald, alt andet end husholdningsaffald skal på genbrugspladsen.

**Affaldshuse: Husholdningsaffald, og KUN husholdningsaffald.**

**Miljøhus: Miljøaffald, og KUN miljøaffald (Malerrester, olie, batterier osv.)**

**Skraldestativer på stierne: KUN småaffald, husholdningsaffald fra jeres både SKAL i affaldshusene.**

### **HUSK**

Vi er begyndt at flytte de både der står på land rundt, og vi er startet med at tage både på land for vinteren.

Så når du parkerer din bil så brug helst de afmærkede parkeringspladser, og husk at lægge dit telefonnr. i vinduet hvis vi får brug for at komme i kontakt med dig.

### **Lidt fra bestyrelsen**

Den 26. august blev den udskudte generalforsamling for 2021 gennemført, og med et pænt fremmøde fra jer indskydere. De to forslag som bestyrelsen havde fremsat til afstemning blev begge vedtaget.

Vedtagelse af forslagene betyder bl.a. at det for havnens personale bedre kan udleje de uudnyttede pladser i havnen. Der er generelt stor efterspørgsel på at flytte plads i havnen for indskydere og der er stor søgning fra ikke-havneindskydere til leje en sæsonleje-plads.

Andet forslag betyder at der indføres en årlig leje på fjernbetjening for nogle. Fremover skal der betales en årlig afgift for erhvervelse af en fjernbetjening til havnens pullerter og døre. Rent praktisk vil det sige at alle indskydere kan erhverve sig to fjernbetjening til nuværende betingelser – hvor der alene betales et depositum, men for erhvervelse af efterfølgende fjernbetjening skal der betales en årlig afgift på 150 kr. Herudover gælder det for alle som ikke er indskydere i havnen, at ønsker man en fjernbetjening så skal der betales depositum samt en årlig afgift på 150 kr. pr. fjernbetjening.

Dette vil være gældende fra 1. januar 2022.

Bestyrelse har fastlagt følgende væsentlige datoerne for den kommende periode:

- 01-11-2021 Udsendelse og offentliggørelse af budget 2022
- 18-11-2021 Dialogmøde kl. 18:30 – vil foregå både fysisk og virtuelt
- 15-01-2022 Frist for indsendelse af forslag til generalforsamlingen 2022
- 16-02-2022 Generalforsamling kl. 19

#### Vigtige datoer

**Åbningstider** fra 22/03-2021 – 17/09-2021

Mandag: kl. 11:00 – 18:00

Tirsdag: kl. 9:00 -16:00

Onsdag: lukket

Torsdag: kl. 9:00 -16:00

Fredag: kl. 9:00 -16:00

#### Vigtige informationer

**Parkering på havnen:** Husk at lægge telefonnummer eller havne nr. i bilens forrude, så vi kan kontakte dig hvis nødvendigt. Seddel kan hentes på havnekontoret

#### Kontaktoplysninger

**Telefon:** 43 54 35 75

**mail:** [havnekontor@vallensbaekhavn.dk](mailto:havnekontor@vallensbaekhavn.dk)



Havnefoged

Per Møller Sørensen



Havnesekretær

Heidi Kondrup



Havneassistent

Bjørn Hasløv



Havnemedhjælper

Jurstinne Duissara