



Referat Generalforsamling 2017

15. marts 2017

S/I Vallensbæk Havn

Dato: Onsdag den 15. marts 2017 kl. 19.00 i VSK's Klublokaler, Vallensbæk Havn

- Dagsorden:*
1. Valg af dirigent
 2. Formandens beretning.
 3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for det forløbne år til godkendelse.
 4. Godkendelse af budget med tilhørende Takstregulativ for indeværende år.
 5. Forslag til behandling
 - 5.1) Ændring af §6 stk. F
 - 5.2) Ændring af §27
 - 5.3) Tilføjelse til §27
 - 5.4) Tilføjelse til §27
 - 5.5) tilføjelse til §27
 6. Valg til havnebestyrelsen
Valg af formand:
Valg af Kasserer:
 7. Valg af revisor
 8. Eventelt
-

Formand bød velkommen til de 64 fremmødte stemmeberettigede indskydere. Det er Henriks sidste generalforsamling som formand.

Pkt. 1

- Bestyrelsen foreslog Jacob Thordal. Jacob blev valgt uden modkandidat. Jacob konstaterede at GF var lovligt varslet og indkaldt.
- Der blev gjort opmærksom på at alle ikke har en mail, og derfor er det ikke alle der har modtaget indkaldelsen.



- Dirigenten valgte at gennemfører GF med det varslet og indkaldelse der var udsendt i henhold til havnens vedtægter.
- Bestyrelsen undersøger omfanget af indskydere der ikke har mail eller adgang til havnens hjemmeside. Der blev opfordret til at kontakte Heidi på Havnekontoret og få registreret sit tlf.nr. for de indskydere der ikke har en mail eller en computer, så det er muligt for havnen at få kommunikeret ud til alle indskydere.

Pkt. 2

- Formanden kommenterede på beretningen i enkelte hovedpunkter, da beretningen allerede var udsendt tidligere.
Der var en del kommentarer fra de fremmødte indskydere, til de generelle forhold på havnen.
- Tommi: Havnens bådstativer og håndtering af disse.
Der er et ønske om at der bliver lavet klare regler om hvordan dette bliver gjort i praksis.
Hvordan er ansvarsfordelingen under flytning, og når båden står på landpladserne.
Der er problemer med de meget ujævne arealer, det giver problemer når bådene flyttes.
- Steen: Et ønske om at der bliver mere plads mellem bådene på land, det er nødvendigt når bådene skal klargøres.
- Erling: Mener at der allerede nu står i vedtægterne at der skal være 50 cm mellem bådene på land.
Formandens svar: Bådene på land bliver pakket for at skabe plads til alle, der er en stor udfordring med plads i havnen. Ved det nye system med periodevis inddeling på land, bliver flytning af både minimeret.
- Erik: Påpeger at bestyrelsen på sidste GF lovede at indkalde til et debatmøde omkring stativer. Dette er ikke sket, *nu ligger bestyrelsen op til at der skal stemmes om det uden dette det lovede møde. Mener at det er sørgeligt at det bliver kørt på denne måde.*
- **Formandens svar:** Debatten bliver taget her på GF, og på den måde bliver der en dialog inden der skal stemmes om forslagene.
- Per: Stativsystem er indført uden en GF beslutning, og bestyrelsen skal huske på at de skal varetage indskydernes interesser.
- Gert: I forhold til søsætning så er det ikke kommunikeret ordentligt ud at der er ændret på hvordan tider bliver booket.

Det er snart meget svært at se hvem der er til for hvem. Mener at havnen har glemt at den er til for indskydernes interesse, og ikke omvendt.

Det er utroligt dårligt at man ikke selv kan bestemme hvilken dag og tid man vil have i forhold til søsætning. Opfordrer til at få ændret dette igen, så man selv kan bestemme.

- Bob: Opfordrede til at såfremt det ikke er muligt at få søsat sin båd som "planlagt" rettes der henvendelse til Havnekontoret for at lave anden aftale.

Tiltagene er lavet af praktiske grunde, og for at lette arbejdet med søsætning / optagning ikke for at genere indskyderne. Dette er også bestyrelsen opgave at lave sådanne tiltag så vi kan holde omkostninger nede.

- Erik: Opfordre til at bestyrelsen trækker sit forslag om indførelse af havnens standard stativer tilbage, til der har været afholdt en debatmøde om dette på et senere tidspunkt.

Herefter blev formandens beretning taget til efterretning.

Pkt. 3



- **Regnskab blev gennemgået af kasserer.** Efter nogle få uddybninger af punkter i regnskabet, godkendte GF regnskab 2016.

Pkt. 4

- **Budget gennemgået af kasserer.**
- Bjarne: Mener ikke vedligeholdelsesbudgettet er realistisk i forhold til havnens tilstand.
- Havnetorv fremgår ikke af budgettet.
Svar: Der ligger ikke noget økonomi i forhold til havnetorvet.
- Hvor fremgår mindre arealleje i forhold til Søstrene P
Svar: under indtægter og arealleje. I 2016 fik vi 241 t.kr. og forventer i 2017 186 t.kr.
- Erik: Hvor fremgår kommende asfaltarbejde i budgettet.
Svar: Under vedligeholdelsesbudgettet
- Steen: Tiltag for at holde havnens omkostninger nede skal vi hele tiden have fokus på, det er en nødvendighed.

Budget blev herefter vedtaget

Pkt. 5

- 5.1) Ændringsforslag vedtaget med følgende revideret ordlyd: 'Ved opsigelse af havneplads, tilbagebetales et evt. indskud i henhold til indgået kontrakt.'
- 5.2) Ændringsforslag blev vedtaget.
I forbindelse med behandling af forslaget fremkom bl.a. følgende kommentar fra indskyderne:
 - Havnen er til for indskyderne.
 - Der har altid været plads til at grej bliver opbevaret på havnen.
 - Forslag er i modstrid med formandens beretning.
 - Mener forslag forringer forhold for indskyderne.
 - Hvad gør man i forhold til trailer.
- 5.3) Forslag blev ikke vedtaget.
- 5.4) Bestyrelsen trak forslaget tilbage, og der indkaldes til debatmøde med henblik på at genfremsætte forslag til næste GF.
- 5.5) Ændringsforslag blev vedtaget.

Pkt. 6

Valg af formand.

Formand Henrik Sydbo Hansen genopstiller ikke.

Bestyrelsen indstiller Søren Christiansen som kandidat **til ny** formand.

- Søren Christiansen blev valgt uden modkandidat.

Valg af Kasserer.

Kasserer Jørgen Simonsen genopstiller.

- Jørgen Simonsen blev valgt uden modkandidat.



Pkt. 7

Bestyrelsen indstiller at GF vælger reg. revisionsfirma, Gilfelt Revision.

- Indstilling følges, Gilfelt Revision genvalgt.

Pkt. 8

- Opfordre til at det bliver obligatorisk at der monteres støtteben på alle både der står på land med mast.
- Opfordre til at ændre på måden at tildele tider og perioder i forhold til søsætning/optagning.
Svar HF: Der er løbende blevet lyttet til den kritik der har været i forhold til ændringer i forbindelse med søsætning/optagning. Vi er i gang med at finde den rette model, og hvis de tider der er tildelt ikke kan lade sig gøre, så er der i det seneste nyhedsbrev blevet opfordret til at komme forbi så vi kan finde en løsning. Vi skal finde en model der er til gavn for alle.
- Opfordre til at rykke tidspunkt for GF til kl. 18.00
- Opfordre til at det er tilladt at opbevare grej på havneområdet.
- Grej i mastehus og bukke på land. HF har behandlet grej i mastehus og bukke på land på en utroligt dårlig måde. Master og bomme er fjernet fra mastehuset og smidt udenfor uden hensyntagen. Der er ikke givet besked om at der skulle mærkes på, og aftaler er ikke blevet overholdt fra HF side.
Svar HF: Det blev varslet i september, at vi ville begynde at registrere hvem der ligger i mastehuset, og der blev påpeget at man skulle sørge for at få sat nye mærker på inden 1. okt. så vi kunne få ryddet op. Alt det grej som ikke var mærket, eller ikke måtte ligge i mastehuset. og specielt det grej som lå i mastehuset uden at der var betalt for det, blev flyttet ud efter den 1. okt.
December skrev vi ud at vi i starten af det nye år ville bortskaffe de ting som ingen havde henvendt sig om, det vil sige at man har haft ca. 4 måneder til at få mærket sit grej. Der er ikke noget grej der er smidt i den bunke, det er samlet ved den udvendige mastereol.
- Opfordre til at tænke på mulighed for søsætning/optagning i weekender, da det at have en båd er en fritidsaktivitet, og man derfor også skulle have mulighed for at søsætte/optage i sin fritid. Vil blive behandlet på et bestyrelsesmøde.
- Der har manglet kommunikation i forhold til at indhalere og fortøjninger skulle være fjernet. Det er for dårligt at det først blev skrevet ud efter at bådene var kommet på land.
Svar HF: Man har altid skulle fjerne inhalere og fortøjninger.
Da der var rigtig mange der ikke havde fjernet inhalere og fortøjninger, valgte vi at sejle rundt med havnejollen og fjerne de udvendige fortøjninger og inhalere. De blev lagt på broerne ved de enkelte pladser hvor de kunne afhentes. Efter en periode har vi fjernet de inhalere og fortøjninger der ikke var blevet afhentet på broerne, og de er lagt ved havnekontoret.
- **HF:** De enkelte hylder i mastehuset vil i den nærmeste fremtid blive mærket med hvilket nr. der har plads på de enkelte hylder. På den kan man se hvilke mærker der har plads på hylderne.

Generalforsamling afsluttet kl. 22:30

Dirigent
Jacob Thordal

Referent
Per Møller Sørensen

Formand
Henrik Sydbo Hansen