

Referat af ordinær generalforsamling 2013 i S/I Vallensbæk Havn

afholdt:

Onsdag den 20. Marts 2013 kl. 19.00
Egholmskolens Festsal
Egholmvej, Vallensbæk

Dagsorden for den ordinære generalforsamling 2013:

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
 2. Formandens beretning. Den skriftlige beretning vedhæftes.
 3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for det forløbne år til godkendelse.
 4. Godkendelse af budget med tilhørende Takstregulativ for indeværende år.
 5. Forslag til behandling:
 - 5.1 Forslag fra havneindskyder 2442 Nils Bøyesen:
Standard Kontraktvilkår. Der foreslås ændring af pkt. 7 a om udmåling af pladsstørrelser.
 - 5.2 Forslag fra havnebestyrelsen:
Standard Kontraktvilkår. Der foreslås mindre redaktionelle ændringer og ajourføringer af pkt. 1, 15, 16 og 17.
 - 5.3 Forslag fra havnebestyrelsen:
Standard Kontraktvilkår. Der foreslås ændringer i pkt. 20 vedr. fortøjning og affendring
 - 5.4 Forslag fra havnebestyrelsen:
Standard Kontraktvilkår. Der foreslås indsat ny pkt. 32 vedr. gener ved reparationsarbejde og håndtering af slibestøv.
 - 5.5 Nedsættelse af valgudvalg:
Det i vedtægtens § 9 foreskrevne valgudvalg foreslås sammensat således: Havnebestyrelsesrepræsentant: Peter Linnet. Klubrepræsentant VSK: Erik Skipper Larsen. Klubrepræsentant VBK: Ole Sørensen.
 6. Valg til havnebestyrelsen:

Valg af formand: Formanden Henrik Borch genopstiller (2 år)
Valg af kasserer: Kasserer Ulrik Klausen ønsker ikke genvalg.
Bestyrelsen foreslår valg af Jørgen Simonsen (2 år).
 7. Valg af revisor.
Bestyrelsen foreslår valg af reg. revisionsfirma Frej-Revision, Ledreborg, 4000 Roskilde.
 8. Eventuelt
-

Ad pkt. 1: Valg af dirigent

Tommy Nordfalk blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var korrekt og rettidigt varslet efter gældende regler.

Ad pkt. 2: Formandens beretning

I tillæg til den udsendte skriftelige beretning, aflagde formanden en kort mundlig beretning, som bringes her i sin fulde ordlyd:

Bestyrelsen i Vallensbæk Havn, har efter ønske fra den afgangende formand sidste år – Peter Ambs – fået tilført nyt og en lille smule yngre blod. Det er sket i kraft af indvælgelsen af Henrik Sydbo Hansen som næstformand og jeg selv som formand. Nu er det første år så gået – og det er gået i god ro og orden.

Året har ikke været præget af store investeringer eller ombygninger. Vi er stadig ramt af en økonomisk afmatning, som sætter mange områder på vågeblus, og det gælder også området for lystbåde og havne. Vi har igen i år været vidne til en nedgang i antal udlejede pladser i havnen, med en efterfølgende nedgang i vores kontingentindtægter til følge. På den anden side har vi også været gode til at holde igen på omkostningerne og nøje vurderet og prioriteret, hvilke initiativer vi skulle igangsætte. Dette afspejler sig nu i det flotte årsregnskab, hvor vi mod alle odds, er kommet ud med et meget flot resultat. Det er et resultat, som styrker havnen i fremtidige dispositioner, og fortsætter den ånd, som blev sået af tidligere bestyrelser om, at vi skal spare op og være selvfinansierende på drift og vedligeholdelse af vores havn, men til dels også spare noget op, til fremtidige større investeringer. De nærmere omstændigheder omkring regnskabet bliver fremlagt under punkt 3.

Jeg ved, at jeg efterhånden har nævnt det nogen gange i forskellige sammenhænge, men jeg synes det fortjener, at blive nævnt en gang til. Det er jo ikke så tit det sker. Nemlig, at vi har ansat en ny havnefoged efter Tommy Nordfalk, som nu går på pension. Jesper Lund hedder vores nye havnefoged - og han har været hos os siden 1. februar. Hvis I nu tænker – Jesper Lund – er det ikke ham der har fældet træer på havnen tidligere ?

Så er det rigtigt nok. Og nogen af Jer har måske bemærket, at Jesper nu igen er gået i gang med motorsaven for at tynde ud i væksterne. Og med rette. Både for at åbne lidt op for noget mere lys og udsigt, men også fordi en del af vores træer desværre er syge, og derfor skal fjernes, inden de vælter ned over nogen eller noget. Men tag nu rigtig godt imod Jesper når I møder ham - han har lovet at tage rigtig godt imod jer.

Bestyrelsen har besluttet, at havnen som et led i rationaliseringen af omkostningerne, må optimere brugen af de ressourcer vi har. Det er en del af den samlede strategi for, hvordan vi ser havnen mest optimalt bemandet, i forhold til de opgaver der skal løses. Der drøftes fra tid til anden andre modeller som fx udlicitering, brug af ekstern assistance og andre måder, at fordele forholdet mellem de opgaver vi skal have løst, og det som det koster at få dem løst. Et eksempel herpå er, at vi fremover selv håndterer krankørslen og vores nyuddannede kranfører Jan Ernst, er så småt begyndt at køre rundt på havnen for at lære kranen at kende, så han er så klar som mulig, når isen er væk, og de første søsætninger skal foregå.

Vallensbæk Havn blev sat på verdenskortet i 2012. Det lykkedes nemlig for Vallensbæk Sejlklub, at blive vært for afholdelse af verdensmesterskabet for OK joller. En stor begivenhed, som stillede store udfordringer. Både til sejlklubben, men ikke mindst til havnen og dens personale, og for alle jer indskydere, som nærmest var under belejring i en hel uge. En fantastisk begivenhed, i et fantastisk sommervejr, som har sat uforglemmelige minder i hovedet på over 140 sejlere fra hele verden. En stor tak skal lyde fra bestyrelsen til havnens personale, havnechefen og til alle indskydere for jeres tålmodighed og overbærenhed i forbindelse med arrangementet. Til gengæld kan jeg sige, at der var stor ros fra sejlere, trænere og officials til hele afviklingen og logistikken omkring arrangementet, og det mener jeg vi i Vallensbæk Havn skal tage en del af æren for.

Nu nærmer sæsonen sig snart, og når isen er væk, begynder de første søsætninger. Men med dem følger også, at stativer står tomme tilbage på land. Lige nu har vi et nogenlunde overblik over stativer som ikke er i brug, men vi ved ikke om de er herreløse eller tilhører en båd der ligger i vandet. Vi skal derfor gentage vores opfordring til de indskydere, som fortsat har båden i vandet. Inden søsætningen starter, vil vi gerne gennemføre en identifikation af herreløse stativer, samt materialer som stammer fra stativer, med det formål at få det ryddet op og bortskaffet.

Det er derfor vigtigt, at de både som ligger i vandet nu, får sat mærke på deres stativ, såfremt de har et stående på havnen. Derfor – hjælp os med at få sat navn og nummer på dit stativ, så vi ved det er dit og således ikke ender i oprydningsspuljen.

Traditionen tro blev der både i foråret og efteråret afholdt "Hold din Havn ren dag". Det er en flok frivillige indskydere, som giver en hjælpende hånd – både med at holde havnen ren og sørge for, at dem som holder havnen ren, også får brændstof at arbejde på.

Det er både hyggeligt at deltage, og så giver disse to dage om et året synligt resultat på havnen med det samme. Også VSKs Gråsæler har igen i år udført en del vedligeholdelses-arbejder for havnen. Udskiftning af brædder og planker, maling, algerens, el-arbejde, beskæring etc, er blot nogen af de mange opgaver som Gråsælerne hvert år forærer havnen arbejdskraft til at få lavet. Fra mig, og fra hele havnebestyrelsen skal der lyde en stor tak til alle, som frivilligt yder en indsats.

Endeligt vil jeg takke havnepersonalet for jeres arbejdsindsats og gode humør, specielt i perioden med bådoptagning, hvor vi var under tidspres, idet vi kun kørte kran indtil 15. nov. Jeg vil også gerne takke bestyrelsen for det gode samarbejde i løbet af året. Mange gode ideer og emner har været oppe og vende, og jeg fornemmer, at alle har lyst til at bidrage til den fortsatte udvikling af Vallensbæk Havn.

Med disse ord, afslutter jeg, på bestyrelsens vegne, formandens mundtlige beretning for 2012. Bestyrelsen ønsker alle indskydere en rigtig god sæson 2013.

Ingen kommentarer til beretningen. Dirigenten konstaterede at beretningen var godkendt.

Ad pkt. 3: Fremlæggelse af det reviderede regnskab for det forløbne år til godkendelse

Formanden fremlagde det reviderede årsregnskab, som indskyderne havde fået tilsendt på forhånd.

Fremlæggelsen gav anledning til et par spørgsmål, som formanden besvarede.

Det reviderede regnskab blev herefter godkendt uden afstemning.

Ad pkt. 4: Godkendelse af budget med tilhørende Takstregulativ for indeværende år

Formanden fremlagde det budget og takstregulativ, som indskyderne havde fået tilsendt på forhånd.

Fremlæggelsen gav anledning til et par spørgsmål og kommentarer, som formanden besvarede.

Det reviderede regnskab blev herefter godkendt uden afstemning.

Ad pkt. 5: Indkomne forslag

- 5.1** Forslag fra havneindskyder 2442 Nils Bøyesen:
Standard Kontraktvilkår. Der foreslås ændring af pkt. 7 a om udmåling af pladsstørrelser.

Forslagsstiller Nils Boyesen fremlagde forslaget med tilhørende motivation.
Formanden afgav bestyrelsens replik til forslaget og understregede at bestyrelsen ikke støttede forslaget.

Forslagets hovedpunkt om generelt at øge max bredden af fartøjer på alle pladskategorier med 10 cm. blev sendt til afstemning:

Der var 46 stemmeberettigede, som afgav deres stemme. Fordelingen var:

- 8 stemmer for forslaget
- 34 stemmer imod forslaget
- 4 undlod at stemme

Forslaget var dermed forkastet.

Forslagets alternativ til hovedpunktet – opmåling af alle pladser – blev drøftet og efter information fra den tidligere havnechef om, at alle pladser er opmålt og registreret, trak forslagsstiller sit forslag tilbage.

5.2 Forslag fra havnebestyrelsen:

Standard Kontraktvilkår. Der foreslås mindre redaktionelle ændringer og ajourføringer af pkt. 1, 15, 16 og 17.

Henrik Sydbo Hansen fremlagde ændringsforslaget til Standard Kontraktvilkår. De blev herefter vedtaget uden afstemning.

5.3 Forslag fra havnebestyrelsen:

Standard Kontraktvilkår. Der foreslås ændringer i pkt. 20 vedr. fortøjning og affendring

Henrik Sydbo Hansen fremlagde ændringsforslaget til Standard Kontraktvilkår. Fremlæggelsen gav anledning til en række kommentarer og dirigenten valgte herefter at sætte forslaget til afstemning:

Der var 46 stemmeberettigede, som afgav deres stemme. Fordelingen var:

- 24 stemmer for forslaget
- 21 stemmer imod forslaget
- 1 undlod at stemme

Forslaget var dermed vedtaget.

5.4 Forslag fra havnebestyrelsen:

Standard Kontraktvilkår. Der foreslås indsat ny pkt. 32 vedr. gener ved reparationsarbejde og håndtering af slibestøv.

Henrik Sydbo Hansen fremlagde ændringsforslaget til Standard Kontraktvilkår. Fremlæggelsen gav anledning til et par kommentarer, som blev besvaret af Henrik Sydbo Hansen.

Forslaget blev herefter vedtaget uden afstemning.

5.5 Nedsættelse af valgudvalg:

Det i vedtægtens § 9 foreskrevne valgudvalg foreslås sammensat således:

Havnebestyrelsesrepræsentant: Peter Linnet.

Klubrepræsentant VSK: Erik Skipper Larsen.

Klubrepræsentant VBK: Ole Sørensen.

Valgudvalget blev godkendt.

Ad pkt. 6: Valg til havnebestyrelsen

Formand: Henrik Borch ønskede at genopstille. Formanden blev genvalgt.

Kasserer: Ulrik Klausen ønskede ikke genvalg.

Havnebestyrelsen foreslog Jørgen Simonsen. Jørgen Simonsen blev valgt.

Ad pkt. 7: Valg af revisor

Revisionsfirmaet Frej-Revision blev forslået og genvalgt.

(Det tidligere Ledreborg Revision har blot skiftet navn).

Ad pkt. 8: Eventuelt

Der fremkom et par kommentarer og spørgsmål under Eventuelt, bl.a. spørgsmål om kranens partikelfilter, samt spørgsmål vedr. indsendelse af forslag til behandling på generalforsamlingen. Spørgsmålene blev besvaret af den tidligere havnechef og af formanden.

.....

Dirigenten lukkede generalforsamlingen og gav ordet til formanden.

Formanden takkede dirigenten for god ledelse af generalforsamlingen og kvitterede med en erkendtlighed.

Endvidere takkede formanden den afgående kasserer for hans indsats i bestyrelsen gennem mere end 7 år.

Ordinær generalforsamling afsluttet kl. 20:50.

Referent: Henrik Sydbo Hansen

Vallensbæk, 12. april 2013

Henrik Borch
Formand

Tommy Nordfalk
Dirigent

Henrik Sydbo Hansen
Referent