

Havnebestyrelsen Vallensbæk Havn

Referat 360-7/2009

Møde nr.: 360-7/2009

Dato: Onsdag den 7. oktober kl. 19.00 i VKKC's lokaler

Tilstede: Peter Ambs, formand, Arne Larsen, næstformand, Finn Larsen, VSK, Torben Christensen, VBK, Ulla Hjortenbergt VKKC, Hans Carow, VBK, Joel Wedell, VSK, Lennart Larsen VSK, Bjarne Lund Hansen, VSD.

Fraværende m. afbud: Henrik Borch, VSK, Ulrik Klausen, kasserer,

Referent: Tommy Nordfalk

Dagsorden:

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden
Pkt. 2 Regnskab 2009
Pkt. 3 Budget 2010
Pkt. 4 Ekstraordinær generalforsamling
Pkt. 5 Bordet rundt

17. oktober 2009

Tommy Nordfalk
Havnechef

Dagsorden	Referat
<p>Ad pkt. 1 - Godkendelse af dagsorden m.v. Dagsordenen indstilles godkendt.</p> <p>Ad pkt. 2 – Regnskab 2009 Regnskabsoversigten udarbejdes dagen før bestyrelsesmødet og vil blive udsendt tirsdag den 6. oktober om aftenen. Oversigten giver et revideret bud på, hvorledes årsresultatet vil komme til at se ud.</p> <p>Ad pkt. 3 – Budget 2010 Der vedlægges revideret og endeligt budgetforslag med tilhørende Takstregulativ 2010. Begge dele indstilles godkendt.</p>	<p>Ad 1 Dagsordenen blev godkendt.</p> <p>Ad 2 Gennemgang viste, med forbehold, at der kunne forventes et årsresultat på knap 300.000 kr. Regnskabet blev taget til efterretning med bemærkning om, at der skal opstilles en oversigt over vandforbruget for perioden 2002-2009..</p> <p>Ad 3 Efter enkelte rettelser godkendte bestyrelsens flertal budget 2010 til forelæggelse for generalforsamlingen. Finn Larsen og Joel Wedell kunne ikke godkende budgettet således:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Den i 2008 truffne principbeslutning om nye og større kabler fra transformatoren til broerne var blevet udsat til realisering i 2010. Denne investering burde derfor medtages i budgettet. 2) Fra og med 2007 blev kontingentnøglen omlagt så den afspejlede det øgede elforbrug på store pladser og vice versa. Forslaget om brugerbetaling, som begge principielt kunne tilslutte sig, måtte derfor indebære en reduktion af kontingentet. Ellers ville der blive tale om dobbelt betaling af el for store både. <p>Finn Larsen og Joel Wedell bemærkede endvidere: "at vi fandt grundlaget for en ekstraordinær generalforsamling, ikke længere var til stede vedr. el problematikken, i det vi fandt det uheldigt at opkræve penge for el som vi rent faktisk ikke leverede, med henvisning til tidligere referater, som vi havde stillet indskyderne i udsigt".</p> <p>Formanden bemærkede at indførelse af brugerbetaling efter al sandsynlighed ville få forbruget til at falde, hvorfor der ikke på det foreliggende grundlag var grund til at investere i større kabler. Formanden bemærkede endvidere at der behov for det i budgettet angivne provenu. En 'tilbage-regulering' for el ville derfor blot medføre, at kontingentet ville stige yderligere.</p> <p>Ad 4 Efter gennemgang af dagsorden med bilag og med beslutning om konkrete justeringer, blev generalforsamlingsmaterialet godkendt.</p>
<p>Ad pkt. 4 – Ekstraordinær generalforsamling</p>	

Generalforsamlingen holdes 5. november. 15. oktober er sidste rettidige dag, hvor indskyderne skal have dagsorden med bilag i hænde. Ca. 520 indskydere vil modtage indkaldelsen pr. email og ca. 80 med almindelig post. Af hensyn til de sidste er seneste afsendelsesdag mandag den 12. oktober.

Der vedhæftes den samlede indkaldelse. Den omhandler budget og takstregulativ, låneoptagelse, ændringer i Standard Kontraktvilkår, og en række vedtægtsændringer. Der tages forbehold for yderligere detailjusteringer i specielt vedtægtsændringerne. Evt. sådanne vil fremkomme på mødet. Bilagene udgøres af budget og Takstregulativ 2010.

Generalforsamlingsindkaldelsen indstilles godkendt.

Ad pkt. 5 – Bordet rundt

Ad 5

5.1. Hans Carow opfordrede til at vedligeholdelsesstandarderne på havnens bygninger blev forbedret, først og fremmest Biksen.

5.2. Joel Wedell efterlyste bedre redningsudstyr på havnen i form af nødstiger, redningskranse, bedre skiltning om sikkerhed m.v.

5.3. Peter Ambs omtalte mødeforløbet med en indskyder som ikke mente han skulle være medlem af en klub. Pågældende har nu betalt sit kontingent til klubben. Peter Ambs omtalte ligeledes ønsket fra SailEvent om at reducere antallet af pladser fra 6 til 3 – hvilket ikke umiddelbart er fremkommeligt.

5.4. Havnechefen orienterede om en løfteskade, opstået ved at stroppen ved løft af en sejlbaad, havde haft fat under drevet og derved revet det løs.

5.5. Arne Larsen anmodede om at en ajourført opgave- og aktivitetsplan blev rundsendt til bestyrelsens medlemmer.

5.6. Lennart Larsen orienterede om planerne om at genbruge løftestroppeerne fra kranen i forbindelse med sejlerskolens øvelsessejladser. Stroppeerne skal monteres på betonbølgebryderen.

5.7. Torben Christensen efterlyste dels en stige på søsætningskajen (udføres af Gråsælerne til vinter) og dels en hjertestarter.

5.8. Peter Ambs oplyste at projekt "Hold din havn ren – dag" vil blive gentaget søndag den 15. november kl. 13-15. Det bliver annonceret på generalforsamlingen, på hjemmesiden og via email.

5.9. Havnechefen oplyste at vi har fået en indskyder i havnen, som er kørestolsbruger. Af hensyn til pågældende er fartøjet placeret på SF-stenene ved det gamle slæbested.

5.10. Joel Wedell kritiserede opstillingen af fartøjer ved Biksen for vinteren fordi det ville hindre andre fartøjer, der forblev i vandet om vinteren, i at få et kvikløft, fordi de ikke kunne afsættes på området.

5.11. Næste møde afholdes torsdag den 12. november 2009 kl. 19.00 i VSD's klubhus.