

Havnebestyrelsen Vallensbæk Havn

Referat 350-7/2008

Møde nr.: 350-7/2008

Dato: Torsdag den 21. august kl. 19.00 Vallensbæk Havn

Tilstede: Steen Hansen, formand, Bjarne Lund Hansen, VSD, Hans Joachim Carow, VBK, Jens Cronval, næstformand, Finn Larsen, VSK, Torben Christensen, VBK, Ulla Hjortenber VKKC, Thomas Degel, VSK, Lennart Larsen, VSK, Niels Olesen, VSK, Tommy Nordfalk, havnechef.

Fraværende m. afbud: Lennart Larsen, Ulrik Klausen, kasserer,

Referent: Tommy Nordfalk

Dagsorden:

Pkt. 1 Godkendelse af dagsorden
Pkt. 2 Godkendelse af referat 349
Pkt. 3 Regnskab 2008
Pkt. 4 Budget 2009
Pkt. 5 Havneudvidelse, visioner og medlemsmøde
Pkt. 6 Nøglesystemer
Pkt. 7 Placering af affaldsskur
Pkt. 8 Ren Havn dag
Pkt. 9 Eventuelt

24. august 2008

Tommy Nordfalk
Havnechef

<p>Dagsorden</p> <p>Ad pkt. 1 - Godkendelse af dagsorden m.v. Dagsordenen indstilles godkendt.</p> <p>Ad pkt. 2 - Referat af møde 349-6/2008 Referatet er tidligere udsendt. Det indstilles godkendt på mødet.</p> <p>Ad pkt. 3 – Regnskab 2008 Der vil på mødet blive omdelt og gennemgået regnskab for perioden 1.1.- 19.8.2008.</p> <p>Ad pkt. 4 – Budget Bestyrelsen skal på dette møde alene forholde sig til principper og forudsætninger for opstillingen af budget 2009. Budgetforslag med konkrete tal behandles på mødet i september. Bestyrelsen skal forholde sig til følgende.</p> <p>4.1. Den almindelige pris- og lønregulering viser, at udgifterne over ét skal opskrives med 5.28 % for at fastholde et uændret aktivitetsniveau, hvilket groft sagt vil sige en kontingentstigning af samme størrelse, beregnet gennemsnitligt. Det taler for at lade såvel basiskontingent som kvm-pris stige med samme %-faktor, hvilket foreslåes.</p> <p>For 2009 er der følgende udgiftsposter, som ikke var medtaget i 2008 budgettet:</p> <p>4.2. Vagtordning. Vagtordningen, gennemført over sommeren 2008, var ikke budgetsat, men viste sig nødvendig. Skal den videreføres i 2009 skal der afsættes 160.000 kr.</p> <p>4.3. Uddybning. Der blev uddybet i 2007 med budgetmæssig dækning. Forventningen var derfor, at der ikke skulle uddybes i 2008, men det skulle der. Der skal også uddybes i 2009. Der skal afsættes 150.000 kr.</p> <p>4.4. Strømforsyning. Skal det tidligere principbesluttede projekt med udbygning af strømforsyningen til E-broen gennemføres i 2009 skal der tilføres budgettet 150.000 kr.</p> <p>Bestyrelsen skal forholde sig til, om disse udgiftsposter skal medtages i budgettet. Tages de 3 poster med, vil medlemskontingentet stige 8-9 %, mindst de 5.28 % inklusive. Husk i den sammenhæng, at de ovennævnte tal er uden moms. På medlemskontingentet vil de være momsbelagte.</p> <p>Bestyrelsen skal endvidere forholde sig til, om andre forslag skal medtages i budgettet, fx nye flydebroer, beplantning, udbygning af havnens Internet, eller udgiftskrævende forslag, som bestyrelsesmedlemmerne</p>	<p>Referat</p> <p>Ad 1 Dagsordenen blev godkendt uden bemærkninger.</p> <p>Ad 2 Referatet blev godkendt.</p> <p>Ad 3 Regnskabet blev gennemgået. En fremskrivning til årets slutning tyder på et resultat, der hverken viser særligt overskud eller underskud.</p> <p>Ad 4 Bestyrelsen besluttede, at der til næste møde skal foreligge et budgetudkast baseret på den foreslåede fremskrivning og indeholdende omkostninger til vagtordning, uddybning, strømforsyning og nye flydebroer. Finn Larsen stillede forslag om, at der blev afsat midler til en bedre betjening af havnens brugere og gæstesejlere på weekenddage i skolesommerferien.</p>
---	---

måtte stille på mødet.

Ad pkt. 5 - Visioner og indskydermøde

Der indkaldes til indskydermøde torsdag den 25. september med fremlæggelse forslag til udbygning af Vallensbæk Havn. Projektet er beskrevet i vedlagte Nyhedsbrev august 2008. Nyhedsbrevet bedes gennemlæst således at korrektioner kan skrives ind forud for udsendelsen, som sker tirsdag eller onsdag ugen efter mødet.

Det foreslås endvidere at borgmesteren inviteres til at deltage i mødet.

Ad pkt. 6 - Nøglesystemer

Hen over vinteren løber vi tør for adgangskort. Systemet er 15 år gammelt og kan ikke opgraderes. Det foreslås at havnen fremover alene baserer låsesystemet på havnenøglerne (D-nøgler), som alle indskyderne har/kan få. Vi skal blot ændre låsecylindrene 6 steder til toiletter/baderum/vaskeri og vi skal montere en ny lås i bommen så også den kan aktiveres via nøgle. Efter afskaffelsen af den eksterne traileradgang til slæbestedet kan de ca. 500 K-nøgler vi har liggende, efter omstilling af toiletternes låse, bruges som gæstenøgler, mod depositum på fx 100 kr. Denne konstruktion koster ikke ret meget og den er en betydelig administrativ lettelse. Adgangskortene fungerer også som adgangskort til VSK's klublokaler og baderum – hvad der sådan set ikke er en opgave for havnen. Havnen varetager da heller ikke nøglefunktionerne for VBK, VKKC eller VSD. Som konsekvens ophører indskydernes adgang til drenge-/pigebaderrummene i juniorhuset og havnens indskydere kan derfor ikke længere benytte disse – med mindre de så er medlemmer af VSK, der så kan vælge at køre den nøgleordning de nu synes. Rengøringen af drenge-/pigebaderrummene kræver i øvrigt betydelige ressourcer – og det er ret beset en VSK-opgave. VSK-ungdom og jollesejlerne er hovedbrugere af disse faciliteter. Gæstesejlernes adgangskort kan ikke bruges her. Der er altså ikke noget kapacitetsproblem i forhold til dem.

Ad pkt. 7 – Affaldsskur

Det kan ikke udsættes længere. Affaldshuset på Muslingen skal finde et blivende sted. Det foreslås at det anbringes tættest muligt ved siden af toiletbygningen på Muslingen, syd for, og med facaderne i samme plan. Uanset hvor det placeres, skal der lægges fliser i og fra skuret og til nærmeste asfaltvej. Det er Vallensbæk kommune der skal bekoste flytningen.

Ad pkt. 8 – Ren Havn

Hans Carow foreslår at projekt Ren Havn genoptages. Hans Carow vil beskrive projektet på mødet og hvordan det kan realiseres.

Ad 5

Der blev fremsat en række ændringer i formuleringerne af Nyhedsbrevet. Ny tekst fremsendes til godkendelse pr. mail.

VKKC's repræsentant tog forbehold for muligheden for en hensigtsmæssig placering af VKKC's to kajakpolobaner.

Ad 6

Bestyrelsen tiltrådte at nøglesystemet alene baseres på de eksisterende havnenøgler. Bestyrelsen ønskede at fastholde alle indskyderes adgang til faciliteterne i Juniorhuset, hvorfor der om muligt skal skiftes til havnens systemnøgler i 4 døre i Juniorhuset. VSK tilskrives i denne anledning.

Ad 7

Forslaget blev tiltrådt.

Ad 8

Bestyrelsen besluttede at der skal afholdes projekt Ren Havn i juni 2009

Ad 9

9.1. Biksen. Havnebestyrelsen drøftede driften

Ad pkt. 9 – Eventuelt	<p>af Biksen. Ejer og bestyrer inviteres til et evalueringsmøde når sæsonen slutter.</p> <p>9.2. VKKC's klubhus. Huset indvies den 1. november 2008.</p> <p>9.3. Affaldshåndtering og skiltning. Der blev efterlyst bedre skiltning for gæstesejlere for så vidt angår betaling af havnepenge. Skiltningen og informationen bliver forbedret i så henseende. Der blev udtrykt ønske om bedre affaldshåndtering i weekenderne/opstilling af affaldsstativer, som fuglene ikke kunne splitte ad. Forsøgsvis anbringes 4 stativer på havnen.</p>
------------------------------	---